

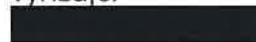
Vážený pan



V Brně dne 10.5. 2021

Č.j. STAREZ/01669/2021

vyřizuje:



POSKYTNUTÍ INFORMACÍ
na základě žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o
svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Vážený pane,

obchodní společnost STAREZ-SPORT, a.s., se sídlem Brno, Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 4174 (dále také jen „společnost“ nebo „povinný subjekt“), obdržela Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění o zpřístupnění informací v tomto znění:

Věc: Záměr pronájem objektů občerstvení na Koupališti Riviéra pro letní sezónu 2021

Žádám Vás o doložení:

- *kolik bylo učiněno nabídek, jména firem na tyto objekty včetně nabízeného sortimentu pro každý objekt zvlášť: stánek Hermelín 1, Hermelín 2, Velký bufet - hlavní budova přízemí, občerstvení U splavu.*
- *v jaké cenové výši jednotlivé nabídky na pronajaté objekty byly*

Informaci žádám poskytnout v písemné formě a zaslat poštou na uvedenou adresu.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti Vám obchodní společnost STAREZ-SPORT, a.s. sděluje následující:

1. *Kolik bylo učiněno nabídek, jména firem na tyto objekty včetně nabízeného sortimentu pro každý objekt zvlášť: stánek Hermelín 1, Hermelín 2, Velký bufet - hlavní budova přízemí, občerstvení U splavu.*

Obchodní společnost STAREZ-SPORT, a.s. obdržela celkem 7 nabídek na Vámi dotazované objekty Hermelín 1, Hermelín 2, Velký bufet - hlavní budova přízemí a Občerstvení „U splavu“. Obchodní firmy zájemců, kteří podali nabídku na pronájem výše uvedených objektů, včetně jimi nabízeného sortimentu jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto dokumentu.

2. *V jaké cenové výši jednotlivé nabídky na pronajaté objekty byly*

Ceny nabízené jednotlivými zájemci za pronájem výše uvedených objektů jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto dokumentu.

S pozdravem


generální ředitel STAREZ-SPORT, a.s.

Příloha č. 1:

- Přehled podaných nabídek na pronájem objektů občerstvení na Koupališti Riviéra pro letní sezónu 2021

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

Popis objektu	Zájemce o pronájem objektu	Nabízený měsíční nájem (bez DPH)	Nabízený sortiment
Občerstvení „U Splavu“	4pokoje s.r.o. Vachova 6 602 Brno IČ: 05307848	45.000,- Kč	<p>Koncept gastroprovozu pro jednotlivé objekty je velmi detailně rozpracován v nabídce pro každý jednotlivý objekt zvlášť tak, aby jako celek oslovil všechny kategorie návštěvníků koupaliště (rodiny s dětmi, mladé apod.), důraz kladen na pestrost nabízeného sortimentu</p> <p>Občerstvení U splavu</p> <p>koncept Grill & Burger Bar tradičního střihu</p> <p><u>Sortiment:</u> burgery v několika variantách (Klasický s tenkými plátky masa, s trhaným masem, grillami burger, veganský burger s falafelem), hranolky vysoké kvality jako příloha k jídlu i jako samostatné jídlo ve stylu poutine (hranolky, omáčka z vývaru, sýr), zeleninový salát typu Caesar a varianta pro vegany, klobása vysoké kvality značky Maso Klouda, bílouský chléb, párek v rohlíku výběrové kvality, hommos v lahvičce, zelenina, podomáčku nakládaný hermelín, doplňkový sortiment pochutin, zmrzliny a nanuky, čepované nápoje (pivo, cider, limonáda), domácí limonády zajímavých příchutí, soda, ledová káva, osvěžující koktejly (Gin&Tonic, Aperol Spritz, Cuba Libre)</p> <p>Velký bufet</p> <p>koncept Pizzeria s čerstvou pizzou z domácího těsta a čerstvých surovin,</p> <p><u>Sortiment:</u> velké množství druhů čerstvě vyrobené pizzy včetně možnosti nechat si sestavit svou vlastní pizzu, čepované nápoje (pivo – deseti- a dvanácti- stupňové, polosuchý cider, Kofola, limonáda, soda), záračné limonády (www.zazracna.cz), ledová káva, doplňkový sortiment pochutin, uvažují nad denní nabídkou jednoho hotového jídla včetně polévky</p> <p>Hermelín 1</p> <p>koncept Tikki Bar & Bistro, sortiment: čepované nápoje (pivo, polosuchý cider, kofola, soda, limonáda), kompletní koktejlové menu zahrnující originální míchané drinky vymyšlené přímo na míru koupaliště Riviera, široká nabídka sofistikovaných nealkoholických drinků, originální nealkoholické koktejly především pro děti, granita, domácí limonády, freshe značky Ugo, káva v různých variantách přípravy na espresso kávovaru, ledová káva, affogato al caffee (zmrzlínový dezert s obsahem kávy), párek v rohlíku výběrové kvality, burrito (ve variantách maso, vegan a vegetarián), quesadilla (ve variantách maso, vegan a vegetarián), poutine (hranolky, omáčka z vývaru, sýr), zeleninový salát typu Caesar a varianta pro vegany, domácí mrkvový dort, domácí popcorn, hommos v lahvičce, zelenina, podomáčku nakládaný hermelín, nachos, zmrzlina</p>

h

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

			<p>Hermelin 2 Fancy občerstvení ro celou rodinu, podobný koncept jako Hermelin 1, Sortiment: kompletní koktejlové menu zahrnující originální míchané drinky vymyšlené přímo na míru koupaliště Riviera, široká nabídka sofistikovaných nealkoholických drinků, několik originálních nealkoholických koktejlů především pro děti, granita, domácí limonády, freshe značky Ugo, poutine (hranolky, omáčka z vývaru, sýr), párek v rohlíku výběrové kvality, domácí cukrová vata, domácí popcorn, hommos v lahvičce, zelenina, podomáčku nakládaný hermelin, zmrzlina a nanuky, zmrzlinové poháry a palačinky, čepované nápoje (pivo, polosuchý cider, Kofoła, soda, limonáda), domácí limonády zajímavých příchutí, záračné limonády (www.zazracna.cz), káva v různých variantách přípravy na espresso kávovaru, ledová káva, granita.</p>
	<p>EXPO FOOD, s.r.o. Výstaviště 1 603 00 Brno IČ: 02364115</p>	<p>30.000,- Kč</p>	<p>Nabízený sortiment bude obsahovat veškeré nealkoholické nápoje (Bonaqua, Coca-Cola, Fanta, Sprite, Fuztee, domácí limonády, ledové tříště apod.), alkoholické nápoje (pivo Starobrno, dle zájmu můžeme nabídku i rozšířit), dále např. míchané nápoje alko i nealko. Slané pochutiny, sladkosti, výrobky studené kuchyně (čerstvě rozpékané plněné bagety, sendviče, panniny, saláty,...) a další teplé občerstvení. Připravujeme i vegetariánské pokrmy. Nabídku sortimentu lze upravovat dle požadavků návštěvníků.</p>
	<p>FORHA s.r.o. Víděňská 43 639 00 Brno IČ: 08594449</p>	<p>25.000,- Kč</p>	<p><u>Nápojový lístek:</u> nealkoholické nápoje (minerální voda, džusy, pepsi, čaje, nealko ochucená piva, birell, tečené limonády - 2 druhy, ledová káva, fappé, domácí limonády, nealkoholické koktejly, ledová tříšť), alkoholické nápoje (točená piva - 2 druhy, cider, víno, destiláty, aperol drink, alko. koktejly), teplé nápoje (espresso, capuccino, latte, vídeňská káva, turecká káva, čaj, svařák) <u>Jídelní lístek:</u> párek v rohlíku, grilovaná klobása, gril. cigáro, gril. maso, steaky, špízy, bramboračky, hranolky, amer. brambory, Crispers s dresinkem, smažený sýr podávaný s hranolkou/bulka, smažený hermelin s hranolkou/bulka, hamburger, kuřecí nugety, balená zmrzlina, sezónní zákusky, palačinky, jablečný závin, saláty (šopský, zeleninový, s dresinkem, s kuřecím masem, s tuňákem, ovocný, čerstvé ovoce), kukuřičný klas s máslem <u>Doplňkový prodej např.:</u> Carnitine aktivy drink, musí tyčinky, red bull, slané tyčinky, oříšky, chipsy, svačinky pro děti, fruko, Jupik, Jupik Aqua, croissanty, lízátko, pendrekly pro děti</p> <p>POZN: Nabídky sortimentu pro jednotlivé objekty, které podali zájemci The Gate s.r.o., Almikael s.r.o. a FORHA s.r.o. (všechny společnosti sídlí na stejné adrese Víděňská 43, Brno) jsou téměř totožné Jde o tzv. propojené osoby.</p>

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

Popis objektu	Zájemce o pronájem objektu	Nabízený měsíční nájem (bez DPH)	Nabízený sortiment
Občerstvení „Hermelin 1“ (U Mostu)	4pokej s.r.o. Vachova 6 602 Brno IČ: 05307848	150.000,- Kč	nabízený sortiment – viz. výše
	SLUČIK spol. s r.o. Hviezdoslavova 29 627 00 Brno IČ: 46345990	135.000,- Kč	viz. foto nabízeného sortimentu níže
	Enjoy night s.r.o. Úvoz 60/64 602 00 Brno IČ: 06774415	70.000,- Kč	<p><u>Sortiment:</u> koncept „fresh food“ zaměřený na domácí suroviny, sandwiche, tortilly, saláty, smoothie, hranolky, párek v rohlíku a další. <u>Nápoje:</u> pivo, točená limonáda, různé druhy nealko, domácí limonády, fresh juice, různé druhy kávy. Další doplňkový sortiment dle požadavků zákazníků.</p>
The Gate s.r.o. Vídeňská 256/43 639 00 Brno IČ: 07707291	55.000,- Kč (+ min. 15.000,- Kč za užívání movitého vybavení + zálohy)	<p><u>Sortiment:</u> gril, klobása, cigáro, gril. maso, bramboráčky, hranolky, amer. brambory, párek v rohlíku, smažený sýr, kuř. řízek, balená zmrzlina, palačinky, sezónní zákusky, saláty (těstovinový, zeleninový, ovocný, s dresinkem), kuřecí nugety, burger, smažené žampiony, <u>Nápoje:</u> balené nealko (vody, džus, pepsi, čaj, nealko pivo, točené limonády – 2 druhy, ledová káva, frappé, domácí limonáda, red bull), slané tyčinky, oříšky, chipsy, svačinky pro děti, fruko, Jupik, lízátko alko – toč. piva, cider, víno, destiláty, Aperol, Hugo, alko. koktejly, teplé nápoje – káva, capuccino, latte, vídeňská káva, čaj, horká čokoláda).</p> <p>POZN: Nabídky sortimentu pro jednotlivé objekty, které podali zájemci The Gate s.r.o., Almikael s.r.o. a FORHA s.r.o. (všechny společnosti sídlí na stejné adrese Vídeňská 43, Brno) jsou velmi podobné</p>	

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

Popis objektu	Zájemce o pronájem objektu	Nabízený měsíční nájem (bez DPH)	Nabízený sortiment
	EXPO FOOD, s.r.o. Výstaviště 1 603 00 Brno IČ: 02364115	50.000,- Kč	nabízený sortiment – viz. výše
Občerstvení „Hermelin 2“ (Kaskády)	EXPO FOOD, s.r.o. Výstaviště 1 603 00 Brno IČ: 02364115	60.000,- Kč	nabízený sortiment – viz. výše
	4pokoje s.r.o. Vachova 6 602 Brno IČ: 05307848	55.000,- Kč + zvýšení o 5 tis., pokud bude nájem všech objektů	nabízený sortiment – viz. výše
	FORHA s.r.o. Viděňská 43 639 00 Brno IČ: 08594449	20.000,- Kč	<p>Nápojový lístek: nealkoholické nápoje (smoothie, minerální vody, Jupík Aqua, fruko, džusy, pepsi, čaj, nealko ochucená piva, biréli, tečené limonády – 2 druhy, ledová káva, frappé, domácí limonády a čaje, nealkoholické koktejly), alkoholické nápoje (točená piva – 3 druhy, cider, víno, destiláty, aperol drink, alko. koktejly), teplé nápoje (espresso, capuccino, latte, vídeňská káva, turecká káva, čaj, horká čokoláda se šlehačkou svařák)</p> <p>Lidélní lístek: gril. maso, steaky, variace v cornflakes – žampiony, cuketa, celer + pečené brambory, mozzarella s bazalkovým pestem a bagetkou, bramboračky, hranolky, Crispers s česnekovým dresinkem, smažený sýr podávaný s hranolkou/bulka, smažený hermelín s hranolkou/bulka, párek v rohlíku, hamburger, polévky (např. vlašská kyselica, brokolicevý krém, dršťková z hlívy, cizrnová s řapíkatým celerem), květákové curry, kuřecí řízek, kuřecí wrapy, kuřecí špičky (variace sýrové, zeleninové), dětské nugety, hummus, falafel, panini (šunka, sýr), plněné tortilly (pikantní s fazolemi, zeleninová s tořfu), balená zmrzlina, palačinky na sladko i slaný způsob, bramborové šišky s mákem, medový dort, sezónní zákusky, jablečný závin, saláty (šopský, zeleninový, s bylinkovým dresinkem, s kuřecím masem, s tuňákem, ovocný kuskusový, pohanka, quinoa), čerstvé ovoce, kukurličný klas s máslem</p> <p>Doplňkový prodej např.: Carritine aktivní drink, jogurtové nápoje, müsli tyčinky, red bull, slané tyčinky, oříšky, chipsy, svačinky pro děti, croissanty, lízátko, pendrekly pro děti</p>

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

Popis objektu	Zájemce o pronájem objektu	Nabízený měsíční nájem (bez DPH)	Další info
Velký bufet - hlavní budova přizemí	SLUCIK spol. s r.o. Hvezdoslavova 29 627 00 Brno IČ: 46345990	165.000,- Kč	viz. foto nabízeného sortimentu níže
	Almikael s.r.o. Vídeňská 256/43 639 00 Brno IČ: 05436133	160.000,- Kč	<p><u>Sortiment:</u> polévka, gril. klobása, cigáro, grilované steaky, krtkovice, přírodní masa na šttávě s přílohou (brambory, rýže, zelenina), bramboráčky, hranolky, amer. brambory, bramb. Mřížky, bramborové crispers, pizza, párek v rohlíku, hamburger, kuř. wrap, smažený sýr-hermelín s přílohou nebo v bulce, kuřecí řízek – s přílohou dle výběru nebo s chlebem, toč. zmrzlina a balené ledňáčky, palačinky, medový dort, sezónní zákusky</p> <p><u>Vegetariánská nabídka:</u> saláty (těstovinový, zeleninový + dresink nebo kuřecí maso, kuskusový salát, ovocné saláty, více druhů), falafel v tortille, paniny, vař. kukurice, nachos se salsou)</p> <p><u>Dětské menu:</u> kuřecí nugetky s kečupem, masové kuličky s těstovinou</p> <p><u>Nápoje/doplňkový sortiment:</u> balené nealko (vody, džus, pepsi, čaje, nealko pivo, točené limonády – 2 druhy, ledová káva, frappé, domácí limonáda, red bull), energetické tyčinky, slané tyčinky, oříšky, chipсы, svačinky pro děti, fruko, jupík, lizátka, pendrekky, alko (toč. piva, cider, víno, destiláty, Aperol, alko. koktejly), teplé nápoje (káva, capuccino, latte, vídeň. čaj, horká čokoláda, svařené víno, grog). Akceptují případné návrhy pronajímatele</p>
	4pokoje s.r.o. Vachova 6 602 Brno IČ: 05307848	150.000,- Kč + zvýšení o 30 tis. pokud bude nájem všech objektů	nabízený sortiment – viz. výše

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

<p>FORHA s.r.o. Viděňská 43 639 00 Brno IČ: 08594449</p>	<p>130.000,- Kč</p>	<p>Nápojový lístek: nealkoholické nápoje (minerální voda, džusy, pepsi, čaj, fruko, jupík, nealko ochucená piva, birrell, tečené limonády – 2 druhy, ledová káva, fappé, domácí limonády, smoothie, nealkoholické koktejly, ledová tříšť), alkoholické nápoje (točená piva – 3 druhy, cider, víno, destiláty, aperol drink, alko. koktejly), teplé nápoje (espresso, capuccino, latte, vídeňská káva, turecká káva, čaj, horká čokoláda se šlehačkou, svařák)</p> <p><u>Jídelní lístek:</u> párek v rohlíku, grilovaná klobása, gril. cigáro, gril. maso, steaky, masa na štávkách s rýží/brambor/s těstovinou, bramboráčky, hranolky, Crispers s dresinkem, smažený sýr podávaný s hranolkou/bulka, smažený hermelín s hranolkou/bulka, hamburger, polévky, pizza, kuřecí řízek podávaný s chlebem/bramborem/hranolky, kuřecí wrap, kuřecí špíz, dětské nugety, panini (šunka, sýr), točená i balená zmrzlina, palačinky na sladko i slané způsob, medový dort, sezónní zákusky, jablečný závin, saláty (šopský, zeleninový, s bylinkovým dresinkem, s kuřecím masem, s tuňákem, ovocný salát, čerstvé ovoce), kukuřičný klas s máslem</p> <p><u>Doplňkový prodej např.:</u> Carnitine aktivní drink, jogurtové nápoje, müsli tyčinky, red bull, slané tyčinky, oříšky, chipsy, svačinky pro děti, croissanty, lízátko, pendrekky pro děti</p>
<p>EXPO FOOD, s.r.o. Výstaviště 1 603 00 Brno IČ: 02364115</p>	<p>100.000,- Kč</p>	<p>nabízený sortiment – viz. výše</p>

**Přehled podaných nabídek podle objektů
Koupaliště Riviera**

Zájemce o pronájem více objektu	Nabízený měsíční nájem za pronájem více objektů (bez DPH)
4pokoje s.r.o. Vachova 6 602 Brno IČ: 05307848	V případě pronájmu všech 5 objektů 455.000,- Kč
EXPO FOOD, s.r.o. Výstaviště 1 603 00 Brno IČ: 02364115	V případě pronájmu všech 5 objektů celkem 248.000,- Kč
SLUCIK spol. s r.o. Hviezdoslavova 29 627 00 Brno IČ: 46345990	V případě pronájmu obou objektů (Velký bufet a Hermelín 2) nabízí celkem 260.000,- Kč
FORHA s.r.o. Vítěňská 43 639 00 Brno IČ: 08594449	V případě pronájmu všech 3 objektů (Velký bufet, U splavu a Hermelín 2) nabízí celkem 175.000,- Kč

Přehled podaných nabídek podle objektů Koupaliště Riviera

Nabídka sortimentu firmy SLUČIK, spol. s r.o.

NAŠÍDKA SORTIMENTU KOUPALIŠTĚ RIVIERA	VELIKÝ KAMENÝ BUJETI
OBEDOVÁNÍ LITERELNĚ 2	
Tobaná liniepro Hotový masový nápojův pizze / pizci Mozzarela se sýrem / provolone / Mozzarella Ladová káva, ledová káva, Tisící nápoje espresso s mlékem, capuccino, latte, vanilká káva, čaj Zmrzlina balená - Ajda	Tobaná emociopro Hotový masový nápojův pizze / pizci Mozzarela se sýrem / provolone / Mozzarella Ladová káva, ledová káva, Tisící nápoje espresso s mlékem, capuccino, latte, vanilká káva, čaj Zmrzlina balená - Ajda
NAŠÍDKA JIDEL	NAŠÍDKA JIDEL
PAJEREK V ROHLÍKU / KLOBASA POLEVNKA GULASOVA / ZEJNA HOVEZI VYVAR	POLEVNKA GULASOVA / ZEJNA HOVEZI VYVAR
BOLOŇSKÉ ŠPAGETY Gnocchetti sa spezzetum a kuličicim masem Heslidy sa zelen a byrzo	BOLOŇSKÉ ŠPAGETY Gnocchetti sa spezzetum a kuličicim masem Heslidy sa zelen a byrzo
Smažený sýr + hranolky / kocky / vlnosce KURIECI RIZEK + BRAMBOROVÁ KAŠE KURIECI OJEDOVY SALAT S LIMETKOU TUNAKOVY SALAT S LIMETKOU SOPSKY SALAT	Smažený sýr + hranolky / kocky / vlnosce KURIECI RIZEK + BRAMBOROVÁ KAŠE KURIECI OJEDOVY SALAT S LIMETKOU TUNAKOVY SALAT S LIMETKOU SOPSKY SALAT
Smažený šalát + hranolky / kocky Smažený kuliček + vafelny brambor / hranolky / kocky	Smažený šalát + hranolky / kocky Smažený kuliček + vafelny brambor / hranolky / kocky
Kuliček stropy + hranolky / kocky	Kuliček stropy + hranolky / kocky
PILLOHY Hranolky, kocky, bramborový vafelny brambor, chlék, rohlík	PILLOHY Hranolky, kocky, bramborový vafelny brambor, chlék, rohlík
Panaciňny, vafle Vafelny kuličice	Panaciňny, vafle Vafelny kuličice
Nabídka je mizna aktuálna od aktuálny konec sezóny a zaberajú sa podľa po domov a v období závere sezóny.	Nabídka je mizna aktuálna od aktuálny konec sezóny a zaberajú sa podľa po domov a v období závere sezóny.