

- 14 -

B 4174



**STAREZ
SPORT**
a.s.



VÝROČNÍ ZPRÁVA

2004

STAREZ – SPORT, a.s.
Porážka 2
602 00 BRNO

ÚVODNÍ SLOVO

Zakladatelem společnosti a jejím jediným akcionářem je statutární město Brno. Obchodní společnost STAREZ – SPORT, a.s. byla založena dne 19.5. 2004, do obchodního rejstříku byla zapsána dne 21. června 2004 a vlastní činnost zahájila dne 1.7. 2004 s počátečním stavem sedmi zaměstnanců.

U zrodu společnosti byl především návrh způsobu restrukturalizace řízení jednotlivých sportovních a rekreačních zařízení v majetku města. Tato jsou v současnosti provozována prostřednictvím příspěvkových organizací zřízených městem Brnem. Společnost STAREZ - SPORT, a.s. se má stát jediným subjektem, který bude v budoucnu uvedená zařízení spravovat. Právní forma obchodní společnosti umožňuje v plné míře uplatnit všechny efekty hospodaření s majetkem vloženým do základního kapitálu společnosti.

Rozsah činnosti společnosti byl vymezen tak, aby v rámci svého předmětu podnikání mohla sportovní a rekreační zařízení spravovat, provozovat, ale také se podílet na jejich vybudování v rámci výkonu investorské a inženýrské činnosti. Předmět podnikání společnosti byl proto rozšířen o všechna oprávnění příspěvkových organizací, jejichž činnost by v budoucnu společnost STAREZ – SPORT, a.s. měla převzít. Toto rozšíření se týká těchto oprávnění: ubytovacích služeb, reklamní činnosti a marketingu, provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a k rekondici, organizování sportovních soutěží, inženýrské činnosti v investiční výstavbě a provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. má ambici se stát adresátem a příjemcem všech forem dotací. Struktura uspořádání společnosti je vhodná jak pro přijímání dotací ze státního rozpočtu (investiční, provozní), tak i z dalších zdrojů, zejména EU (pozn. Obdobná struktura společnosti SAKO, a.s. je příjemcem dotace z programu EU ISPA). Právní forma společnosti pak umožní uplatňovat efekt DPH, daňových i účetních odpisů, optimalizace organizační struktury řízení.

Zastupitelstvo města Brna na své schůzi Z4/018 konané dne 18.8. 2004, rozhodlo o zrušení organizace STAREZ, p.o. k 30.9. 2004. Podle podmínek tohoto rozhodnutí, převzala STAREZ – SPORT, a.s. všechny závazky, pohledávky a zaměstnance zrušené organizace. Na základě uzavřené Smlouvy o zajištění provozu haly RONDO, se společnost zavázala od 1.10. 2004 zajišťovat řádný provoz objektu v tomto rozsahu: využití ledové plochy k činnosti sportovních oddílů, bruslařského výcviku škol a bruslení veřejnosti, pořádání sportovních, kulturních a vzdělávacích akcí, provozování kuželny a ubytovny a pronájem nebytových prostor a reklamních ploch.

Plán činnosti společnosti pro rok 2005 předpokládá vklad dalšího majetku a investic do základního kapitálu společnosti. Jedná se o halu RONDO a související nemovitosti, Lázně města Brna p.o., Arcál Riviéra, Městský baseballový stadion Brno. Schválená podoba rozpočtu společnosti na rok 2005 předpokládá hospodářský výsledek v hodnotě 117. tis. Kč při výnosu z prodeje a tržeb za poskytované služby v částce 15.540. tis. Kč.

Za rok 2004, prakticky za období od 1.10. do 31.12. 2004, dosáhla společnost tržeb z prodej služeb v objemu 4.171. tis. Kč, hospodářský výsledek za běžnou činnost dosáhl

hodnoty ztráta 149. tis. Kč. V souladu se změnou organizační struktury provozního střediska haly RONDO došlo ke snížení mzdových nákladů úsporou režijních zaměstnanců.

Brno 3.6. 2005



®

společnost s ručením omezeným

Kotlářská 53, 602 00 Brno
KS v Brně C 4855, IČ: 45477639tel. a fax 541211237, tel. 541583111,302,304
e-mail : topauditing@cscnet.cz

ZPRÁVA AUDITORA ověření účetní závěrky a výroční zprávy za období od 1.1. do 31.12.2004

Provedli jsme audit účetní závěrky akciové společnosti **SRAREZ – SPORT, a.s. Brno** za účetní období od 1. ledna do 31. prosince 2004. Za sestavení účetní závěrky je odpovědný statutární orgán společnosti. Naši úlohou je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto směrnice požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních postupů a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčení, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku. Ověřování jménem auditorské společnosti prováděl ing. Ludvík Novotný (osvědčení auditora Komory auditorů ČR č. 0132).

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. Brno** za období od 1.1. do 31.12.2004 a výsledku hospodaření za rok 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Ověřili jsme soulad informací o auditované společnosti za uplynulé období, uvedených v této výroční zprávě, s ověřovanou účetní závěrkou. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou, z níž byly převzaty.

V Brně dne 3. června 2005



Kotlářská 53, 602 00 BRNO

TOP AUDITING
společnost s ručením omezeným
BRNO

Osvědčení Komory auditorů České republiky č. 47
Licencia Slovenskej komory auditorov č. 007

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2004

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

Křídlovická 911/34

Brno 2

60200

IČ

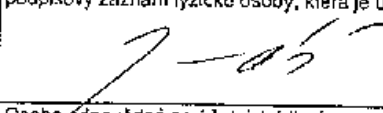
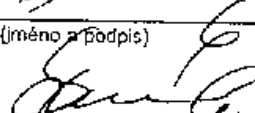
2 6 9 3 2 2 1 1

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úř. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.I.)	001	29 170	-2	29 168	2 000
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002				2 000
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	1 165	-2	1 163	
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.8.)	004	41	-2	39	
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007	41	-2	39	
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.9.)	013	1 124		1 124	
B. II. 1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015				
3.	Samostatné movilé věci a soubory movitých věcí	016				
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Základní stádo a tožná zvířata	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	1 124		1 124	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.)	023				
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Pařizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korokce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	031	27 967		27 967	
C. I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.6.)	032	1		1	
C. I. 1.	Materiál	033	1		1	
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Zvířata	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (součet C.II. 1. až C.II.8.)	039				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a účastníky sdružení	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky (součet C.III.1. až C.III.9.)	048	2 429		2 429	
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	2 242		2 242	
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a účastníky sdružení	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054	106		106	
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	28		28	
8.	Dohadné účty aktivní	056				
9.	Jiné pohledávky	057	53		53	
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (součet C.IV.1 až C.IV.4)	058	25 537		25 537	
C.IV.1.	Peníze	059	269		269	
2.	Účty v bankách	060	25 268		25 268	
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Požovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (D.I.1. + D.I.3.)	063	38		38	
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	6		6	
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066	32		32	

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C.I.)	067	29 168	2 000
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V.)	068	23 805	2 000
A. I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	069	24 993	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	070	2 000	2 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072	22 993	
A. II.	Kapitálové fondy (součet A. II.1 až A. II.4)	073	1 820	
A. II. 1.	Emisní ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	1 820	
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A. III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	078		
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079		
2.	Statutární a ostatní fondy	080		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. + A.IV.2.)	081		
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082		
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	083		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-	084	-3 008	
B.	Cizí zdroje (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	085	5 238	
B. I.	Rezervy (součet B.I.1. až B.I.4.)	086		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3.	Rezerva na daň z příjmů	089		
4.	Ostatní rezervy	090		
B. II.	Dlouhodobé závazky (součet B.II. 1. až B.II.10.)	091		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
3.	Závazky - podstatný vliv	094		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6.	Vydané dluhopisy	097		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8.	Dohadná účty pasivní	099		
9.	Jiné závazky	100		
10.	Odloužený daňový závazek	101		

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (součet B.III.1. až B.III.11.)	102	5 238	
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	3 540	
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba	104		
3.	Závazky - podstatný vliv	105		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107	553	
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	286	
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	778	
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110		
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112		
11.	Jiné závazky	113	81	
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (součet B.IV.1. až B.IV.3.)	114		
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C. I.	Časové rozlišení (C.I.1 + C.I.2.)	118	125	
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119	96	
2.	Výnosy příštích období	120	29	

Sestaveno dne: 3.6.2005	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Ing. Radomír Jonáš
Předmět podnikání reální činnost	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Ing. Mgr. Lubomír Dvořák tel.: 548422531 linka: 

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

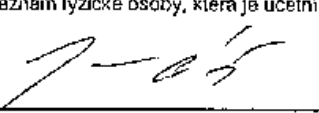
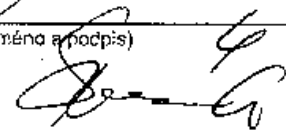
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2004
(v celých tisících Kč)

IČ
2 6 9 3 2 2 1 1

Název a sídlo účetní jednotky
STAREZ - SPORT, a.s.
Křídlovická 911/34
Brno 2
60200

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (I. - A.)	03		
II.	Výkony (II.1. až II.3.)	04	4 171	
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	4 171	
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (B.1. + B.2.)	08	3 583	
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	2 527	
2.	Služby	10	1 056	
+	Přidaná hodnota (I. - A. + II. - B.)	11	588	
C.	Osobní náklady (součet C.1. až C.4.)	12	3 921	
C. 1.	Mzdové náklady	13	2 657	
2.	Odměny členům orgánu společnosti a družstva	14	409	
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	854	
4.	Sociální náklady	16	1	
D.	Daně a poplatky	17	61	
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	2	
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů (III.1. + III.2.)	19		
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
2.	Tržby z prodeje materiálů	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodob. majetku a materiálů (F.1. + F.2.)	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	3 293	
H.	Ostatní provozní náklady	27	38	
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
.	Provozní výsledek hospodaření (zohlednění položek (+). až V.)	30	-141	

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (součet VII.1. až VII.3.)	33		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	1	
N.	Nákladové úroky	43	4	
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	5	
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (zohlednění položek VI. až P.)	48	-8	
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (Q.1. + Q.2.)	49		
Q. 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření - Q.)	52	-149	
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54	2 859	
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (S.1 + S.2)	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - R. - S.)	58	-2 859	
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (výsledek hospodaření za běžnou činnost + mimořádný výsledek hospodaření - T)	60	-3 008	
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření + mimořádné výnosy - R.)	61	-3 008	

Sestaveno dne: 3.6.2005	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Ing. Radomír Jonáš
Předmět podnikání realitní činnost	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Ing. Mgr. Lubomír Dvořák tel.: 548422531 linka: 

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOKÍCH

za období od 21.6.2004 do 31.12.2004

pro podvojné účetnictví
(v celých tisících Kč)

IČO: 26932211

Název a sídlo účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

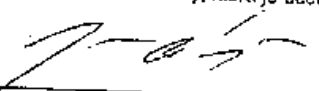
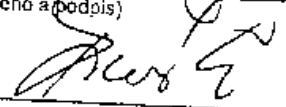
Křídlovická 911/34

Brno 2

60200

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období		
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	- 149	
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	5	
A.1.1.	Odplys stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	2	
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčl. do výnosů -, do nákladů +		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A.1.5.	Vyúčlované nákladové úroky (+), s vyj. kap., vyúčlované výnosové úroky (-)	3	
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pr.kap.	- 144	
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	4 895	
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	- 467	
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	5 363	
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	- 1	
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj. nespadaající do PP a ekv.		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimoř. položkami	4 751	
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	- 4	
A.4.	Přijaté úroky (+)	1	
A.5.	Zaplacená daň za běžnou činnost a za doměrky za minulé období (-)		
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. úč. př. včetně daně z příjmů z mimoř. čin.	- 2 859	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 889	

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 165	
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.**	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 165	
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	24 813	
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)	22 993	
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů	1 820	
C.2.4.	Úhrada ztráty společnosti (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)		
C.**	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	24 813	
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	25 537	
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	25 537	

Sestaveno dne: 3.6.2005	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Ing. Radomír Jonáš
Předmět podnikání realitní činnost	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Ing. Mgr. Lubomír Dvořák tel.: 540422531 linka: 

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 21.6.2004 do 31.12.2004
(v celých tisících Kč)

IČO: 26932211

Název a sídlo účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

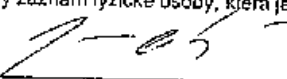
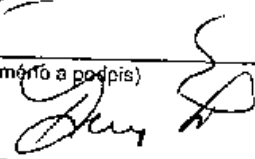
Křídlovická 911/34

Brno 2

60200

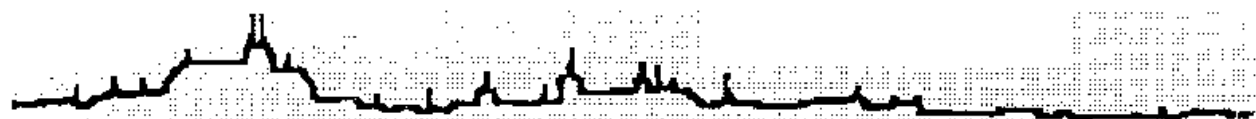
Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	2 000	2 000
A.2.	Zvýšení		
A.2.	Snížení		
A.3.	Konečný zůstatek	2 000	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav		
B.2.	Zvýšení	22 993	
B.3.	Snížení		
B.4.	Konečný zůstatek	22 993	
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	2 000	2 000
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů		
C.3.	Změna stavu účtu 252		
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252		
C.5.	Konečný zůstatek a. +/- B.	24 993	2 000
D. Emisní ážto			
D.1.	Počáteční stav		
D.2.	Zvýšení		
D.3.	Snížení		
D.4.	Konečný zůstatek		
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav		
E.2.	Zvýšení		
E.3.	Snížení		
E.4.	Konečný zůstatek		

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek		
F.2.	Zvýšení		
F.3.	Snížení		
F.4.	Konečný zůstatek		
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek		
G.2.	Zvýšení	1 820	
G.3.	Snížení		
G.4.	Konečný zůstatek	1 820	
H.	Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek		
H.2.	Zvýšení		
H.3.	Snížení		
H.4.	Konečný zůstatek		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek		
I.2.	Zvýšení		
I.3.	Snížení		
I.4.	Konečný zůstatek		
J.	Zlúta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek		
J.2.	Zvýšení		
J.3.	Snížení		
J.4.	Konečný zůstatek		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	-3 008	

Sestaveno dne: 3.6.2005	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Ing. Radomír Jonáš
Předmět podnikání realitní činnost	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Ing. Mgr. Lubomír Dvořák 
	tel.: 548422531 linka:



**STAREZ
SPORT**
a.s.



PŘÍLOHA
K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE V PLNÉM ROZSAHU
ZA ROK 2004

STAREZ – SPORT, a.s.

Porážka 2
602 00 Brno
IČ 26 93 22 11

OBSAH

- Článek I. Obecné údaje**
- 1.1. Popis účetní jednotky
 - 1.1.1. Předmět podnikání
 - 1.1.2. Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti více než 20%
 - 1.1.3. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku
 - 1.1.4. Základní organizační struktura
 - 1.1.5. Členové statutárních a dozorčích orgánů
 - 1.1.6. Změny složení orgánů společnosti
 - 1.2. Majetkové spoluúčasti společnosti v jiných společnostech
 - 1.3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
 - 1.4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění
Výše peněžního a naturálního plnění bývalým členům orgánů společnosti
- Článek II. Informace o účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování**
- 2.1. Způsoby oceňování a odepisování majetku
 - 2.1.1. Zásoby
 - 2.1.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
 - 2.1.3. Oceňování cenných papírů a majetkových účastí
 - 2.2. Změny v oceňování, odepisování a postupů účtování
 - 2.3. Opravné položky k majetku
 - 2.4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu
- Článek III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**
- 3.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek
 - 3.1.1. Stav dlouhodobého majetku
 - 3.1.2. Finanční a operativní pronájem
 - 3.1.3. Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze
 - 3.1.4. Majetkové cenné papíry a majetkové účasti
 - 3.1.5. Smlouva o zajištění provozu haly Rondo
 - 3.2. Vlastní kapitál
 - 3.2.1. Změny vlastního kapitálu
 - 3.2.2. Základní kapitál
 - 3.3. Pohledávky
 - 3.4. Závazky
 - 3.5. Výnosy z běžné činnosti
 - 3.6. Dlouhodobé bankovní úvěry
 - 3.7. Dotace na investiční a provozní účely
 - 3.8. Výdaje na výzkum a vývoj
 - 3.9. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky
 - 3.9.1. Navýšení základního kapitálu společnosti
 - 3.9.2. Změna sídla společnosti
 - 3.9.3. Živnostenské listy
- Článek IV. Přehled o peněžních tocích (cash flow)**
- Článek V. Přehled o změnách vlastního kapitálu**

Článek I.

Obecné údaje

1.1. Popis účetní jednotky

Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 4174, dne 21. června 2004.

Hodnotové údaje jsou v příloze k roční účetní závěrce uváděny v tisících Kč. Údaje za rok 2004 jsou prakticky za období od 1.10. 2004 do 31.12. 2004, kdy došlo k převzetí provozu haly Rondo, v souvislosti se zrušením příspěvkové organizace STAREZ, v návaznosti na rozhodnutí Zastupitelstva města Brna, ke dni 30. 9. 2004.

1.1.1. Předmět podnikání

- realitní činnost

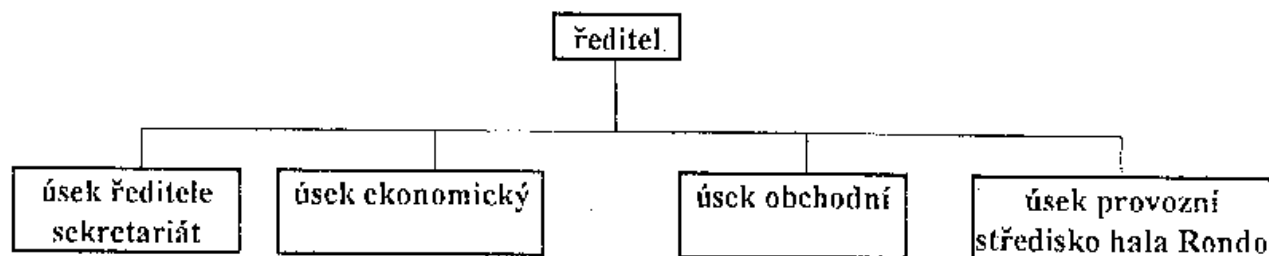
1.1.2. Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti více než 20 %

Statutární město Brno, se sídlem Brno, Dominikánské nám.1, identifikační číslo 449 92 785, výše vkladu 100 %.

1.1.3. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku

Změny a dodatky nebyly v účetním období v obchodním rejstříku provedeny.

1.1.4. Základní organizační struktura



1.1.5. Členové statutárních a dozorčích orgánů ke dni 21. 6. 2004

Představenstvo

Ing. Radomír Jonáš	předseda představenstva
Jan König	člen představenstva
MVDr. Vlastimil Žďárský	člen představenstva

Dozorčí rada

Mgr. Jaroslav Suchý	předseda dozorčí rady
Ing. Jiří Charvát	člen dozorčí rady
Ing. Milan Šimon	člen dozorčí rady

1.1.6. Změny složení orgánů společnosti

Rozhodnutím statutárního města Brna ze dne 23.9. 2004, jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a.s., v působnosti valné hromady, se změnilo složení statutárních orgánů:

Představenstvo

Ing. Radomír Jonáš	předseda představenstva
Jan König	místopředseda představenstva
Ing. Miroslav Hošek	člen představenstva
Mgr. Jiří Janišťin	člen představenstva
Ing. Zdeněk Vích, CSc.	člen představenstva

Dozorčí rada

Mgr. Jaroslav Suchý	předseda dozorčí rady
Ing. Jiří Charvát	člen dozorčí rady
Ing. Milan Šimon	člen dozorčí rady
Ing. Zdeněk Polívka, CSc.	člen dozorčí rady
MVDr. Ing. Ivan Svárovský	člen dozorčí rady

Na základě rozhodnutí statutárního města Brna ze dne 10.11. 2004, jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a.s., v působnosti valné hromady, došlo k dalším personálním změnám, ze kterých vyplynulo následující složení statutárních orgánů společnosti:

Představenstvo

Ing. Radomír Jonáš	předseda představenstva
Jan König	místopředseda představenstva
Ing. Miroslav Hošek	člen představenstva
Mgr. Jiří Janišťin	člen představenstva
Ing. Zdeněk Vích, CSc.	člen představenstva

Dozorčí rada

Mgr. Jaroslav Suchý	předseda dozorčí rady
Ing. Jiří Charvát	člen dozorčí rady
Ing. Milan Šimon	člen dozorčí rady
Ing. Zdeněk Polívka, CSc.	člen dozorčí rady
MVDr. Ing. Ivan Svárovský	člen dozorčí rady
Jiří Novotný	člen dozorčí rady

Změny byly podány k zápisu na Krajský soud v Brně, prozatím tyto změny nebyly v obchodním rejstříku k datu sestavení účetní závěrky provedeny.

1. 2. Majetkové spoluúčasti společnosti v jiných společnostech

Společnost nemá podíl na základním kapitálu v jiných obchodních společnostech.

1.3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Počet zaměstnanců	
	celkem	z toho řídicích
	2004	2004
Průměrný počet zaměstnanců	22	4
Odměny členů statutárních orgánů	242	0
dozorčích orgánů	167	0
Osobní náklady (údaje v tis. Kč)		
mzdové náklady	2.657	845
sociální pojištění	634	220
zdravotní pojištění	220	76
ostatní sociální náklady	1	0

1.4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění

Výše peněžního a naturálního plnění bývalým členům orgánů společnosti

V roce 2004 nebyla využita žádná z forem výhod či plnění a z tohoto důvodu společností nevznikly náklady

Č l á n e k II.

Informace o účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

2.1. Způsoby oceňování a odepisování majetku

2.1.1. Zásoby

Zásoby nakupované se oceňují pořizovacími cenami. Při účtování zásob se používá způsob A. Výdej zásob ze skladu je účtován metodou FIFO. Vedlejšími pořizovacími náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen, jsou zejména poštovné, balné, manipulační poplatky.

Společnost nemá zásoby vytvořené vlastní činností.

Za zásoby se považují movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění do 1.000,- Kč.

2.1.2. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek nakupovaný se oceňuje pořizovací cenou. Vlastní činností nebyl majetek vytvořen.

Stanovení účetních odpisů - společnost uplatňuje rovnoměrný způsob odepisování. Sazba účetních odpisů je stanovena ve spolupráci s konečným uživatelem při zařazení předmětu do užívání, a to z hlediska doby použitelnosti a ve vztahu k výkonům nebo času,

tzn. vždy s ohledem na opotřebení odpovídající běžným podmínkám používání. Údaje o zvoleném způsobu odepisování jsou uvedeny u jednotlivých inventárních čísel. Účetní odpisy se stanoví z pořizovací, resp. ze zvýšené pořizovací ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví, a to do její výše. Odpisy se zaokrouhluje na celé koruny nahoru.

Z rozhodnutí společnosti není dlouhodobým majetkem:

a) drobný nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 1.001,- Kč do 30.000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B.I. - Dlouhodobý nehmotný majetek, ale v nákladech na účtu 518 020 - Drobný nehmotný majetek a provede se záznam do operativní evidence.

b) drobný hmotný majetek - samostatné movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 1.001,- Kč do 35.000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B.II.3. - Samostatné movité věci a soubory movitých věcí, účtuje se o nich jako zásobách na účet nákladů 501 030 - Spotřeba drobného majetku a vede se o něm operativní evidence.

Daňové odpisy jsou stanoveny dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů ve znění pozdějších předpisů. Zvolený způsob odepisování je rovnoměrný.

2.1.3. Oceňování cenných papírů a majetkových účastí

Ve sledovaném období společnost nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti v jiných společnostech.

2.2. Změny v oceňování, odepisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo ve společnosti k žádným změnám v oceňování, odepisování a postupů účtování.

2.3. Opravné položky k majetku

Opravné položky k majetku nebyly vytvořeny.

2.4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu denním kursem dle kursového lístku ČNB, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce ke dni sestavení účetní závěrky.

Č l á n e k III.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

3.1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

3.1.1. Stav dlouhodobého majetku

Rozpis stavu majetku podle skupin, údaje v Kč.

Majetek	Pořizovací cena	Oprávký
	stav k 31.12. 2004	stav k 31.12. 2004
Nehmotný majetek software	41	2
Hmotný majetek	0	0
Pořízení dlouhodobého majetku pořízení dl. hmotného majetku	1.124	0

3.1.2. Finanční a operativní pronájem

Společnost nepořizuje žádný majetek formou finančního a operativního pronájmu.

3.1.3. Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze

Druh majetku	Sledované období 2004
drobný nehmotný majetek	12
drobný hmotný majetek	34

3.1.4. Majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nevlastní žádné majetkové cenné papíry a účasti.

3.1.5. Smlouva o zajištění provozu haly Rondo

Dne 30.9. 2004 byla uzavřena Smlouva o zajištění provozu haly RONDO podle ust. § 269 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, mezi statutárním městem Brno, se sídlem Brno, Dominikánské nám.1 a STAREZ-SPORT, a.s., se sídlem Brno, Křídlovická 911/34. Na základě uvedené Smlouvy se zavazuje STAREZ-SPORT, a.s. zajišťovat řádný provoz haly RONDO. Vylučným vlastníkem nemovitosti – budova č.p. 911, č.or.34, na ulici Křídlovická, postavené na pozemku p.č. 1410/1, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, k.ú. Staré Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, je město Brno, dále je město Brno vylučným vlastníkem věcí movitých v uvedené nemovitosti.

3.2. Vlastní kapitál

3.2.1. Změny vlastního kapitálu

Rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti ze

dne 9. 12. 2004 bylo schváleno zvýšení základního kapitálu společnosti upsáním akcie peněžítým vkladem stávajícího akcionáře, tj. Statutárního města Brna, a to o částku 22 993 000,- Kč.

Navýšení základního kapitálu bylo zapsáno v obchodním rejstříku 23. 2. 2005 dle usnesení č.j. F 9498/2004.

3.2.2. Základní kapitál

Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota
Kmenové akcie na majitele v listinné podobě	10	200 tis. Kč

3.3. Pohledávky (v tis. Kč)

	Pohledávky z obchodního styku 2004	Ostatní pohledávky 2004
Celková výše pohledávek	2 242	53
z toho : do lhůty splatnosti	836	53
po lhůtě splatnosti	1 406	0
Rozpis pohledávek po lhůtě splatnosti		
do 30 dnů	218	0
31-90 dnů	243	0
91-180 dnů	337	0
181-360 dnů	182	0
nad 360 dnů	427	0

Poznámka : V objemu 1 009 tis. Kč (v ocenění dle znaleckého posudku) se jedná o pohledávky, které byly postoupené z e STAREZ, p.o.

3.4. Závazky

	Závazky z obchodního styku 2004	Ostatní závazky 2004
Celková výše závazků	3 540	81
z toho : do lhůty splatnosti	700	81
po lhůtě splatnosti	2 840	0
Rozpis závazků po lhůtě splatnosti		
do 30 dnů	1 122	0
31-90 dnů	0	0
91-180 dnů	0	0
181-360 dnů	0	0
nad 361 dnů	1 718	0

Poznámka: v objemu 1.718 tis. Kč (ocenění v nominální hodnotě) se jedná o závazky převzaté ze STAREZ p.o.

3.5. Výnosy z běžné činnosti

Tržby	2004
Tržby za služby celkem	4.171
z toho :tuzemsko	4.171
- za pronájem ledové plochy	1.213
- tržby kuželna	71
- tržby akce	458
- tržby ubytovna	199
- tržby přefakturace	1.095
- tržby ostatní služby	414
- tržby pronájmy	657
- tržby pronájem hřiště	64

3.6. Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnosti nebyly poskytnuty dlouhodobé bankovní úvěry.

3.7. Dotace na investiční a provozní účely

Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna číslo 74049047 ze dne 18.10. 2004 a jejího Dodatku ze dne 23.12. 2004 byla společnosti poskytnuta z rozpočtových prostředků statutárního města Brna dotace na částečnou úhradu provozních nákladů (elektrické energie, teplo, voda, odvoz odpadků a údržba) haly Rondo na období 10-12/2004 v celkové výši 3.464.000,- Kč. Na základě podmínek pro čerpání dotace byla v roce 2004 využita částka ve výši 2.805.739,- Kč.

3.8. Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost nevytvořila žádné finanční prostředky na vývoj a výzkum .

3.9. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

3.9.1. Navýšení základního kapitálu společnosti

Rozhodnutím jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a.s. v působnosti valné hromady dne 25.1. 2005 bylo schváleno zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem tvořeným nemovitostí - pozemkem p.č. 601/1 - ost. plocha - sportoviště, o výměře 12.754 m², v katastrálním území Ponava, obec Brno, ve výši 30.571.000,- Kč.

Rozhodnutím jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a.s. v působnosti valné hromady bylo schváleno dne 14.4. 2005 navýšení základního kapitálu společnosti peněžitým vkladem ve výši 8.565 000,- Kč.

Základní kapitál společnosti nově činí 64.129.000,- Kč.

Ke dni sestavení účetní závěrky nebyly změny v obchodním rejstříku provedeny.

3.9.2. Změna sídla společnosti

Usnesením KS v Brně č. j. F 2844/2005, s účinností od 23. února 2005 byla provedena změna sídla společnosti na Porážka 2, 602 00 Brno.

3.9.3. Živnostenské listy

V měsíci dubnu 2005 byl rozšířen předmět podnikatelské činnosti o :

- ubytovací služby
- reklamní činnost a marketing
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
- organizování sportovních soutěží

Článek IV.

Přehled o peněžních tocích (cash flow)

viz příloha

Článek V.

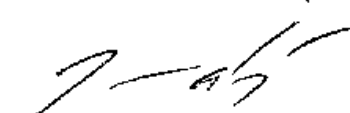
Přehled o změnách vlastního kapitálu

viz příloha


Podpisový list

Brno 3. 6. 2005

Vypracovala : Zdeňka Hrubá



Ing. Radomír Jonáš
předseda představenstva



Ing. Mgr. Lubomír Dvořák
ředitel společnosti



**STAREZ
SPORT**

a.s.

Porážka 2, 602 00 Brno

☎ 548 422 530

Bankovní spojení : KB Brno č. ú.: 35-1393300227/0100

IČ: 26932211

DIČ: CZ26932211

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU
OSOBOU A MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2004**
dle ustanovení § 66a odst. 9 obchodního zákoníku

Ustanovení § 66a obchodního zákoníku se vztahuje na vztahy mezi společností STAREZ-SPORT, a.s. a Statutárním městem Brnem a na vztahy mezi společností STAREZ-SPORT, a.s. a právními subjekty, jejichž zřizovatelem nebo zakladatelem je Statutární město nebo ve kterých je Statutární město Brno společníkem nebo většinovým akcionářem.

Osoba ovládaná:

STAREZ-SPORT, a.s.

IČ: 26932211, se sídlem Porážka 2, 602 00 Brno, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba ovládající:

Statutární město Brno

IČ: 44992785, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

Propojené osoby:

- Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 25508881, Hlinky 151, 656 46 Brno
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, Hybešova 16, 657 80 Brno
- Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost, IČ: 60713470, Jedovnická 2, 628 00 Brno
- Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ: 25512285, Barvířská 5, 602 00 Brno
- Brněnské komunikace, a.s., IČ: 60733098, Renneská 1a, 657 68 Brno
- Tepelné zásobování Brno, a.s., IČ: 60705418, Hlinky 68, 603 00 Brno
- Jižní centrum Brno, a.s., IČ: 60741881, Kounicova 67, 600 00 Brno
- Lesy města Brna, spol. s r.o., IČ: 607133356, Křížkovského 247, 664 34 Kuřim
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o., IČ: 60713330, Koliště 7, 602 00 Brno
- Technologický park Brno, a.s., IČ: 48532215, Technická 15, 600 00 Brno
- Eko-sběr, spol. s r.o. – v likvidaci, IČ: 63477785, Tř. gen. Píky 3, 600 00 Brno

- Muzeum města Brna, p.o., IČ: 00101427, Špilberk 1, 662 24 Brno
- Veřejná zeleň města Brna, p.o., IČ: 62161521, Údolní 5, 658 93 Brno
- Dům umění města Brna, p.o., Malinovského nám. 652/2, 602 00 Brno
- Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p.o., Žerotínovo nám. 4/6, 602 00 Brno
- Centrum experimentálního divadla v Brně, p.o., Zelný trh 9, 602 00 Brno
- Centrum sociálních služeb, p.o., Tábor 22, 600 00 Brno
- Dětský domov, p.o., Hlinky 136, 600 00 Brno
- Domov důchodců Kociánka, p.o., Kociánka 1/8, 600 00 Brno
- Domov důchodců Kosmonautů, p.o., Kosmonautů 21, 600 00 Brno
- Domov důchodců Mikuláškovo nám., p.o., Kosmonautů 21, 600 00 Brno
- Domov důchodců Nopova, p.o., Nopova 96, 600 00 Brno
- Domov důchodců Věstonická, p.o., Věstonická 1, 600 00 Brno
- Domov penzion pro důchodce Foltýnova, p.o., Foltýnova 21, 600 00 Brno
- Domov pension pro důchodce Koniklecova, p.o., Koniklecova 1/3, 600 00 Brno
- Domov pension pro důchodce, p.o., Okružní 21, 600 00 Brno
- Domov pension pro důchodce Podpěrova, p.o., Podpěrova 4, 600 00 Brno
- Domov pension pro důchodce Vychodilova, p.o., Vychodilova 20, 600 00 Brno
- Domov mládeže Juventus, p.o., Stamicova 11, 600 00 Brno
- Evropská základní škola Brno, p.o., Čejkovická 10, 600 00 Brno
- Hvězdárna a planetárium Mikuláše Koperníka, p.o., Rybkova 23, 600 00 Brno
- Knihovna Jiřího Mahena, p.o., Kobližná 4, 602 00 Brno
- Kulturní a informační centrum města Brna, p.o., Radnická 4, 602 00 Brno
- Lázně města Brna, p.o., Rabínova 12, 602 00 Brno
- Loutkové divadlo Radost, p.o., Bratislavská 22, 602 00 Brno
- Mateřská škola internátní Brno, Štolcova 51, p.o.
- Mateřská škola internátní Brno, Veslařská 256, p.o.
- Městské divadlo Brno, p.o., Lidická 16, 602 00 Brno
- Nemocnice milosrdných bratří, p.o., Polní 3, 600 00 Brno
- Národní divadlo v Brně, p.o., Dvořákova 11, 602 00 Brno
- Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o.
- Správa hřbitovů města Brna, p.o., Videňská 96, 600 00 Brno
- Státní filharmonie, p.o., Komenského nám. 8, 602 00 Brno
- Zoologická zahrada města Brna, p.o., U zoologické zahrady 46, 600 00 Brno

Přehled smluv uzavřených s osobou ovládající

Osoba ovládaná – dodavatel:

Smlouva o zajištění provozu haly Rondo – na základě této smlouvy vykonává STAREZ-SPORT, a.s. pro Statutární město Brno všechny činnosti nezbytné pro řádný provoz haly Rondo.

Osoba ovládaná – odběratel:

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna – na základě této smlouvy byla společnosti STAREZ-SPORT, a.s. poskytnuta účelová dotace na částečnou úhradu provozních nákladů v hale Rondo

Přehled smluv uzavřených s propojenými osobami

Osoba ovládaná – odběratel:

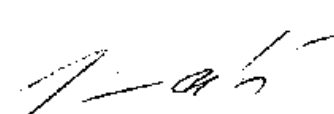
Technické sítě Brno, akciová společnost - Smlouva o nájmu osobního automobilu – touto smlouvou pronajala společnost Technické sítě Brno, akciová společnost společnosti STAREZ-SPORT, a.s. osobní automobil.

Brněnské komunikace, a.s. - Smlouva o pronájmu kancelářských prostor - na základě této smlouvy jsou společnosti STAREZ-SPORT, a.s. pronajmuty kancelářské prostory na adrese Porážka 2, Brno (sídlo společnosti).

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - Smlouva o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu - na základě této smlouvy společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajišťuje dodávku vody a odvádění odpadních vod do kanalizace pro halu Rondo.

Prohlášení představenstva:

Představenstvo společnosti STAREZ-SPORT, a.s. prohlašuje, že z uzavřených smluv nevznikla společnosti STAREZ-SPORT, a.s. žádná újma.


Ing. Radomír Jonáš
předseda představenstva
STAREZ-SPORT, a.s.

STAREZ-SPORT, a.s.
602 00 BRNO, Porážka 2
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211

PLNÁ MOC

STAREZ-SPORT, a.s., IČ: 26932211, se sídlem Křídlovická 34, 602 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174, zastoupena Ing. Radomírem Jonášem, předsedou představenstva

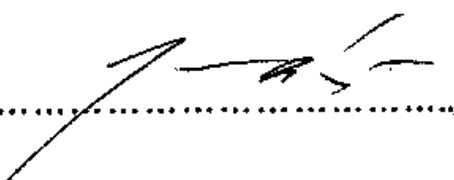
zmocňuje advokáta JUDr. Františka URBANEC, zapsaného v České advokátní komoře pod č. 6038, r.č. 500909/314 se sídlem Křenová 26 v Brně, aby mne obhajoval, resp. ve všech věcech zastupoval, vykonával veškeré úkony, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, dědictví odmítal nebo neodmítal, jmenoval rozhodce a sjednával rozhodčí smlouvy, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci.

Tuto plnou moc uděluji jako zvláštní plnou moc k vyřízení

Beru na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce, pokud jich stanoví více, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně. Je mi známo, že podle smlouvy o poskytnutí právních služeb náleží advokátovi odměna za toto zastoupení, spolu s hotovými výlohami a náhradou za ztrátu času, a to v souladu s vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění.

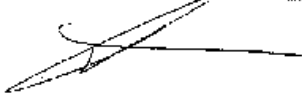
Tuto odměnu jsem povinen zaplatit, kdykoliv mi bude vyúčtována, bez ohledu na to, zda bude přisouzena vůči odpůrci. Jsem povinen složit přiměřenou zálohu podle postupu prací.

V Brně dne 8.2.2005

.....


Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
JUDr. František URBANEC
BRNO, Křenová 26
Tel./fax: 543 211 414

.....


Kniha propagační A/2005
JUDr. František Urbanec
Brno, 22. 11. 2005
RČ: 50 09 09/2005

- poděkování letiny z vlastní přepravitelkou
- uznání poděkování za vlastní přepravitelkou

Totožnost byla zjištěna zákonným způsobem

V Brně dne 10. února 2005
P. Lašková

